**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН**

**НИЖНЕИРЕТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.07.2023 № 12

с. Нижняя Иреть

**О внесении изменений в решение Думы Нижнеиретского муниципального образования от 29.03.2022 № 12 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Нижнеиретского сельского поселения»**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, руководствуясь статьями 5, 17, 23, 24 Устава Нижнеиретского сельского поселения, Дума Нижнеиретского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Приложение 2 Решения Думы от 29.03.2022 № 12 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Нижнеиретского сельского поселения» изложить в новой редакции (прилагается)

2. Опубликовать настоящее решение Думы в издании «Нижнеиретский вестник» и разместить в подразделе Нижнеиретского сельского поселения раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования cherraion.ru

3. Настоящее решение вступает в силу в день его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Нижнеиретского сельского поселения С. А. Шестакова.

Председатель Думы

Нижнеиретского сельского поселения  С.А. Шестаков

Глава Нижнеиретского

сельского поселения С.А. Шестаков

**Приложение**к решению Думы Нижнеиретского сельского поселения

от 26.07.2023 № 12

Приложение № 2

к Решению Думы от 29.03.2022 № 12

ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

4. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.